

GFT törvényi háttérének összefoglalása

Vksztv szerint (2011. évi CCIX. víziközmű szolgáltatásról szóló tv):

(zárójelben a törvényi változások - 2016.XLII. tv. alapján)

- 15 évre, felújítási és pótlási, beruházási tervrész

	Bérleti üzemeltetési	Vagyonkezelés
felújítási és pótlási terv	ellátásért felelős (szolgáltató)	vagyonkezelő
beruházási terv	ellátásért felelős (szolgáltató)	vagyonkezelő, ha a Hivatal jóváhagyja (előírhatja) a könyv szerinti érték megőrzésén túl a fejlesztést is

- benyújtandó minden év szeptember 15-ig (30-ig) a Hivatalhoz
- GFT készítése a vkr üzemeltetéséből származó díjbevétel terhére is finanszírozható

58/2013. (II.27) korm. rendelet szerint:

- a GFT a víziközmű-szolgáltatási ágazaton belül **vkr és fejlesztési ütemenkénti** bontásban tartalmazza a feladatokat
- ha egy vkr-en több ellátásért felelős is tulajdonnal rendelkezik, a vkr-re vonatkozó GFT elkészítésére köteles a maguk közül kijelölt képviselőjükben eljáró ellátásért felelős, kijelölés hiányában a legnagyobb lakosságszámmal rendelkező önkormányzat, egyenlő lakosságszám esetében pedig a Hivatal által kijelölt önkormányzat (az ellátásért felelősök víziközmű-rendszeren fennálló vagyoni érdekeltységük nettó könyv szerinti értékének megfelelő szavazati jog alapján képviselőt választanak, szavazategyezés esetén legnagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező ellátásért felelős szavazata határozza meg a döntést)
- A felújítási és pótlási tervnek a meglévő víziközművek felújítási és pótlási jellegű feladatait kell tartalmaznia
- A beruházási tervnek a tervezett új víziközművek megvalósításával, a meglévő víziközművek bővítésével kapcsolatos célokat és feladatokat kell tartalmaznia.
- **ütemek:**
 - I. ütem: részletes műszaki terv és ez alapján készült költségkalkuláció (1. év)
 - II. ütem: megalapozó műszaki terv és költségbecslés (2-5. év)
 - III. ütem: távlati műszaki terv és költségbecslés (6-15. év)
- A Gft-nek tartalmaznia kell:
 - az elvégzendő feladatokat víziközmű-objektumonkénti csoportosításban, fontossági sorrendben, a főbb műszaki paraméterekkel;
 - a felújítás, pótlás, beruházás szükségességét alátámasztó műszaki indokolást;

- a II-III. fejlesztési ütemekben ismertetett feladatok becsült költségeit, az I. ütemben alkalmazott árszintet bázisnak tekintve
 - megvalósításához szükséges pénzügyi forrásokat
 - annak bemutatását, hogy a rendelkezésre álló pénzügyi forrásokat a leginkább indokolt fejlesztésekre ütemezte
 - a rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére az előzetes költségterv 1-15 százalékát kell tervezni
 - ezen túlmenően az egyes ütemek között a feladatok és az azokhoz rendelt források átcsoportosítása az előzetes költségterv 15 százalékáig a Hivatal egyidejű tájékoztatásával, 15 százalékát meghaladó mértékben a Hivatal előzetes hozzájárulásával
- A Gft-nek figyelembe kell vennie:
 - bírósági, hatósági határozatból vagy jogszabályból eredő kötelezettséget;
 - a szerződésben vállalt kötelezettséget;
 - a víziközmű-fejlesztési programban való részvételt
 - a fejlesztés elmaradásával járó kockázat következményeit, mértékét;
 - **az üzemeltetési költség jelentős csökkenésével járó fejlesztést**
 - **a vagyontárgyak beszerzésének időpontját, anyagát, építési körülményeit, jelenlegi műszaki állapotát, várható élettartamát, illetve a műszaki amortizáció mértékét;**
 - **a működtetési költségek várható alakulását** a tervezett fejlesztések megvalósulása függvényében
 - a hibastatisztikát és a hibaelhárítások költségelemzését;
 - a rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatokat; valamint
 - az illetékes népegészségügyi szerv által jóváhagyott vízbiztonsági tervet
 - A közműves szennyvízelvezetést és -tisztítást érintő fejlesztési terv készítésénél a terheléseket elsődlegesen a víziközmű-rendszerre jellemző ivóvízigényekre alapozva kell meghatározni,
 - figyelembe kell venni a területrendezési tervekben és a vízgyűjtő-gazdálkodási tervben megfogalmazott fejlesztési igényeket, illetve be kell mutatni azok teljesítését.
 - A fejlesztéseknél alkalmazott technológiáknak meg kell felelniük a víziközmű-szolgáltatás körében az elérhető legjobb technológiák, anyagok és eszközök színvonalának , előnyben kell részesíteni
 - az energiahatékony, biztonságos üzemeltetést lehetővé tevő, egységes rendszert képező és hosszú élettartamú megoldásokat;
 - a víziközmű várható élettartama alatt az üzemeltetés egy évére vonatkoztatott legkisebb beruházási és üzemeltetési költségeket biztosító megoldásokat;
 - a környezeti elemek kíméletére, takarékos használatára, a hulladékkeletkezés csökkentésére, az újrafelhasználására törekvő megoldásokat.
 - A GFT-ben meg kell határozni azokat a beruházással kapcsolatos feladatokat, amelyek megvalósításához vízjogi engedélyt kell beszerezni
 - A Hivatal a jóváhagyott GFT-ben foglaltak végrehajtását ellenőrzi
 - A közérdekű üzemeltetés időtartama alatt a gördülő fejlesztési tervben foglaltak végrehajtása szünetel

A hidraulikára vonatkozó rendelkezések 2015.12.10-től hatályukat veszítették.

61/2015. (X.21) NFM rendelet szerint:

- víziközmű-szolgáltatási ágazatonként és azon belül víziközmű-rendszerenként csoportosítva, fontossági sorrendben kell tervezni, azzal, hogy a fontossági sorrendet a víziközmű-szolgáltatási ágazatonként, valamint azok egymáshoz való viszonyában is fel kell állítani.
- Beruházási terv: az új víziközmű létesítésére, vagy már meglévő víziközművön végzett - a tárgyi eszközök mennyiségének, kapacitásának bővülését vagy műszaki állapotának, funkciójának, üzembiztonságának javulását eredményező - korszerűsítési tevékenység
- Felújítási és pótlási terv: a meglévő víziközművek és egyes tárgyi eszközök eredeti kapacitását, pontosságát teljesen vagy megközelítőleg visszaállító vagy azokat pótló - de mennyiségi vagy minőségi többletet nem eredményező felújítás

Kapcsolódó fogalmak:

víziközmű-rendszer (Vksztv alapján): a víziközművek olyan egybefüggő struktúrája, amely:

- a) önállóan, kizárólag egy település ellátását biztosítja (szigetüzem),
- b) önállóan, több település ellátását is szolgálja,
- c) átadási pontokkal egyértelműen körülhatárolt, a kapcsolódó szolgáltatás nyújtását is, vagy kizárólagosan azt biztosítja,
- d) átadási pontokkal egyértelműen körülhatárolt, kapcsolódó szolgáltatással kiegészülve egy vagy több településre nézve képes biztosítani a víziközmű-szolgáltatás műszaki feltételeit

Térkép nyilvántartás

Vksztv alapján:

A víziközmű-szolgáltató az általa működtetett víziközművekről víziközmű térképi nyilvántartást vezet. A nyilvántartás adatállományának tulajdonjoga az ellátásért felelőst illeti.

e-közmű rendelet alapján:

adatszolgáltatás az e-közmű adatokhoz való hozzáférés biztosítása az e-közmű számára, a Web Map Service (WMS) és Web Feature Service (WFS) műszaki követelményeknek megfelelően. Az e-közmű feladata információ szolgáltatása helyrajzi szám alapján egy adott földrészlet közművezetékkel való ellátottságáról és azok elhelyezkedéséről, a közművezeték tulajdonosáról, üzemeltetőjéről és szolgáltatói engedélyeséről, továbbá azok elérhetőségéről, tájékoztatási szinten az állami adóhatóság részére, adóbevallást követő utólagos ellenőrzési tevékenységéhez.

Adatszolgáltatásra kötelezett a közművezeték elhelyezkedése tekintetében a közművezetékek üzemeltetője, amelynél az e-közmű által szolgáltatott adat elsődlegesen keletkezik és felelős annak naprakész nyilvántartásáért.

2016. május 20-val hatályos változások a Vksztv-ben:

vkr:

A közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer tulajdonosai eltérő megállapodás hiányában a víziközmű-rendszeren fennálló vagyoni érdekeltségük nettó könyv szerinti értéke arányában viselik az ellátásért felelős számára meghatározott feladatokkal járó terheket.

Egy víziközmű-rendszer – ide értve a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszert is – kizárólag egy üzemeltetési szerződés alapján üzemeltethető.

Ellátásért felelős:

Az ellátásért felelős különösen a következő tevékenységeket végzi:

- a) víziközművet létesít és tart fenn, a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogát megszerzi,
- b) nyilvántartja a tulajdonában álló víziközműveket,
- c) víziközmű-fejlesztés útján gondoskodik a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosításáról,

GFT:

Víziközmű-védelmi bírság szabható ki, ha)

- c) az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató
ca) a 11. § (2) bekezdésében meghatározott határidőt elmulasztotta,
cb) a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervben, vagy a beruházási tervben foglalt feladatokat nem vagy csak részben hajtja végre,
cc) Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrész, vagy a beruházási tervrész maradéktalan végrehajtását megelőzően a gördülő fejlesztési tervben nem szereplő felújítási és pótlási, valamint beruházási tevékenységet végez.”

Vagyonértékelés:

A víziközmű tulajdonosa vagyonértékelést végez és annak eredményét legkésőbb a következő mérlegforduló napjával könyvein átvezeti.

Térképi nyilvántartás:

13/A. § (1) E törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben kijelölt hatóság vezeti víziközmű térképi nyilvántartás közhiteles adatállományát.

(2) A víziközmű térképi nyilvántartás közhiteles adatállományát e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet határozza meg. A víziközmű-szolgáltató az általa a 13. § (1) bekezdés szerint vezetett nyilvántartás valamennyi, a közhiteles adatállományt érintő változásáról a megváltozott vagy új térképi adatok díjmentes átadásával haladéktalanul tájékoztatja az (1) bekezdés szerint kijelölt hatóságot.

(3) A víziközmű térképi nyilvántartás közhiteles adatállományba történő betekintésre és az abból történő adatszolgáltatásra a 13. § (3) és (5) bekezdése szerinti szabályokat kell alkalmazni.”

Felhatalmazást kap a Kormány, hogy a víziközmű-térképi nyilvántartás közhitelességéért felelős hatóság hatáskörét és illetékességét, továbbá közhiteles hatósági nyilvántartás tartalmát, az abba történő bejegyzés, valamint az onnan való törlés során alkalmazható bizonyítási eszközök körét;